SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES

INFORME DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES # 22

CONTRATO No.: 104-2024 **CONTRATISTA:** 3G INGENIERIA AVANZADA SAS

No.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD A LIQUIDAR	VALOR UNITARIO	VALOR PRESUPUESTADO	VALOR TOTAL A LIQUIDAR	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 01 Y FINAL	VALOR EJECUTADO ACTA No. 01 Y FINAL
3	**DESMONTES Y RETIROS**								
3.11	Desmonte y reinstalación de lampara existente. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos.	Un	3.00	3.00	$ 11,037	$ 33,111	$ 33,111	0.00	$0
3.23	Demolicion de boquilla	Ml	17.58	17.58	$ 5,636	$ 99,081	$ 99,081	0.00	$0
3.36	Desmonte de chapa en puerta de madera. Incluye el retiro, limpieza y la disposición final de residuos	Un	1.00	1.00	$ 15,877	$ 15,877	$ 15,877	0.00	$0
3.40	Desmonte y reinstalación de persiana liviana para ventana en espacios interior	M2	3.57	3.57	$ 62,882	$ 224,489	$ 224,489	0.00	$0
4	**SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURAS**								
4.10	Suministro y aplicación de pintura vinilo Tipo I, tres manos para muros y techos. Incluye resane de los elementos afectados (raspado. rasqueteado y estuco) todos los materiales necesarios para su correcta aplicación.	M2	175.31	175.31	$ 22,061	$ 3,867,514	$ 3,867,514	0.00	$0
4.04	Suministro y aplicación de pintura acrílica, dos manos para baños, cocinas y cafeterías. Incluye todos los materiales necesarios para su correcta aplicacións.	M2	14.32	14.32	$ 24,123	$ 345,441	$ 345,441	0.00	$0
6	**REDES ELECTRICAS**								
6.10	Suministro e instalación de luminaria LED de 18 W redonda. Incluye, cable, accesorios, elementos de soporte y fijación.	Un	1.00	1.00	$ 128,813	$ 128,813	$ 128,813	0.00	$0
10	**CARPINTERIA EN MADERA METALICA Y CRISTAL**								
10.02	Mantenimiento de puertas en madera. Incluye, raspado, lijado, resane, inmunizado, pintura, cambio de bisagras, tornillos en ambas caras, retiro, disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	Un	1.00		$ 213,248	$ 213,248	$ -	-1.00	-$213,248
13	**BASES, PISOS Y ENCHAPES**								
13.23	Suministro y aplicación de boquilla epoxica para pisos	M2	6.37	6.37	$ 39,315	$ 250,437	$ 250,437	0.00	$0
	ITEM NO PREVISTOS								
NP016	Suministro e instalación de cerradura incrustar 4 bulones para puerta principal . Incluye la disposición final de residuos y limpieza de las áreas afectadas.	Un	1.00	1.00	$ 550,688	$ 550,688	$ 550,688	0.00	$0
NP026	Suministro e instalación de calentador electrico de acumulación hasta 120L, 220 voltios Incluye kit de instalación (Acoples y registros)	Un	1.00	1.00	$ 2,204,932	$ 2,204,932	$ 2,204,932	0.00	$0
NP027	Suministro e instalación de persiana. Hasta 2.00 x 2.30 metros. Incluye todo lo necesario para su correcta instalacion	Un	1.00	1.00	$ 596,264	$ 596,264	$ 596,264	0.00	$0

NP028	Mantenimiento blackout		Un	1.00	1.00	$ 88,775	$ 88,775	$ 88,775	0.00	$0
			TOTAL				**$ 8,618,669**	**$ 8,405,421**		**-$213,248**
ADMINISTRACIÓN		14.0%					$ 1,206,614	$ 1,176,759		-$29,855
IMPREVISTOS		0.5%					$ 43,093	$ 42,027		-$1,066
UTILIDAD		3%					$ 258,560	$ 252,163		-$6,397
IVA		19%					$ 49,126	$ 47,911		-$1,216
VALOR TOTAL							**$ 10,176,063**	**$ 9,924,281**		**-$251,782**

ELABORA REVISA APRUEBA CONTRATISTA